



COMUNE DI COSTA DI MEZZATE

Via Roma, 19 • CAP 24060 • PROVINCIA DI BERGAMO • Tel. 035.681004 • Fax 035.684092

C.F. 95001660166 • P.IVA 00667090161 • PEC: comunecostadimezzate@pec.it

TABELLA RIEPILOGATIVA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'AREA TECNICA in vigore dal 27/07/2022 (Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 27/07/2022)

TIPOLOGIA	IMPORTO €URO
Comunicazione inizio lavori asseverata - CILA e pratica Superbonus (inclusa variante)	52,00
Attività edilizia libera - CIL non asseverata	-
Segnalazione certificata inizio attività (art. 22 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.) + sanatoria	80,00
Pratiche finalizzate esclusivamente all'abbattimento di barriere architettoniche	-
Segnalazione certificata per l'agibilità	66,00
Permesso di Costruire o SCIA Alternativa al PdC non onerosi/gratuiti + sanatoria	140,00
Permesso di Costruire non oneroso ai sensi dell'art. 17 comma 3 lettera a)	516,00
Permesso di Costruire o SCIA Alternativa al PdC onerosi per opere in ambito: <ul style="list-style-type: none">• Residenziale:<ul style="list-style-type: none">- per 1 unità immobiliare- fino a 2 unità imm.ri- oltre 2 unità imm.ri• Non residenziale:<ul style="list-style-type: none">- fino a 500 m² di S.L.P.- oltre 500 m² di S.L.P.	140,00 300,00 450,00 450,00 516,00
In caso di concomitanza residenziale e diversa da residenziale, gli importi si sommano sino ad un massimo di €	660,00
Pratiche edilizie in sanatoria	Maggiorazione diritti 25 %
Piani attuativi/Ambiti di Trasformazione (incluse opere di urbanizzazione) + piani di zona: <ul style="list-style-type: none">- fino a 4000 m² superficie terr.- oltre 4000 m² superficie terr.	516,00 810,00
Piani di recupero (art. 30 L. 457/1978 e s.m.i.)	150,00
Cambio/mutamento di destinazione d'uso senza opere gratuito	52,00
Cambio/mutamento di destinazione d'uso senza opere oneroso	5% contributo di costruzione; minimo 52,00- massimo 250,00
Autorizzazioni paesaggistiche con procedura semplificata	52,00
Autorizzazioni paesaggistiche con procedura ordinaria	80,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica	100,00
Varianti a pratiche edilizie	50% diritti pratica originaria; minimo 80,00
Proroghe e volturazioni dei titoli abilitativi di cui sopra (ove previsto)	52,00
Deposito pratiche sismiche	52,00



COMUNE DI COSTA DI MEZZATE

Via Roma, 19 • CAP 24060 • PROVINCIA DI BERGAMO • Tel. 035.681004 • Fax 035.684092

C.F. 95001660166 • P.IVA 00667090161 • PEC: comunecostadimezzate@pec.it

Parere preventivo	80,00
Certificati di destinazione urbanistica e certificati di esistenza/inesistenza vincoli:	
- fino a 5 mappali	50,00
- ogni mappale in più	05,00
Attestazione/certificato idoneità alloggiativa	52,00
Autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico (taglio strada)	52,00
Deposito cauzionale per taglio strada (al ml)	135,00
Autorizzazione per l'esposizione/installazione di mezzi pubblicitari (insegne, vetrofanie, ecc.)	52,00
Autorizzazione per l'occupazione di suolo pubblico	26,00
Autorizzazione passo carrabile	26,00
Altre autorizzazioni, certificati ed attestazioni in materia di edilizia ed urbanistica (non compresi nella presente tabella)	52,00
Affrancazione dei livelli/enfiteusi - istruttoria (D.C.C. 34 del 23/12/2016 e s.m.i.)	125,00
Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione e del canone massimo di locazione - istruttoria (D.C.C. 9 del 22/04/2022 e s.m.i.)	125,00
Accesso agli atti/documentazione amministrativa in materia edilizio-urbanistica, copie escluse	40,00
Copia fotostatica in formato A4 bianco/nero	0,20 cad.
Copia fotostatica in formato A4 colori	0,50 cad.
Copia fotostatica in formato A3 bianco/nero	0,40 cad.
Copia fotostatica in formato A3 colori	01,00 cad.
NOTE	
<i>Sono esentati dal pagamento dei diritti di segreteria gli Enti Pubblici e no profit (Onlus, Associazioni, ecc.), mentre i gestori del metanodotto-acquedotto-fognatura comunale avranno diritti ridotti del 50 %</i>	